

Руководителю инспекции регионального
строительного надзора и контроля в
области долевого строительства
Приморского края

**ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Владивосток
(место составления)

"15" мая 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик: Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Навигатор» (ООО СЗ «Навигатор»)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ОГРН 1182536031160 ИНН 2540247060 КПП 254001001

690090, Приморский край, Владивосток г, Пологая ул, дом № 3, Кабинет 3,
тел: +7 (911) 099-52-11

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

2. Объект капитального строительства Многоквартирный жилой дом в районе ул. Днепроvская, 39 в г. Владивостоке

(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь жилого здания: 13903,2 кв.м, объем здания 44515,7 куб.м, кол-во этажей 21 шт., площадь застройки 1388,5 кв.м, общая площадь квартир 6351,3 кв.м, площадь квартир 5564,6 кв.м, кол-во квартир 158 шт., площадь помещений общественного назначения 426,1 кв. м.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства _____

(почтовый

Приморский край, г. Владивосток, ул. Днепроvская, 39
(или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____
№ 25-28-18-2023 выдано 10.04.2023 Администрацией города Владивостока,
срок действия начало 10.04.2023 до 10.10.2026

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) регистрационный номер 25-2-1-3-076370-2022 от 30.10.2022
выдано ООО «ДВ Экспертиза Проект»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции май 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции сентябрь 2025 г.

(дата окончания работ)



9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: Генеральный подрядчик ООО СК «Бизнес-Строй», Договор генерального подряда от 28.04.2023 № 28/04-23, Союз строителей СРО ДМС, дата вступления 11.11.2021.

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство № 25-28-18-2023 выдано 10.04.2023, полный комплект проектной документации шифр 18-05-2022, положительное заключение экспертизы регистрационный номер 25-2-1-3-076370-2022 от 30.10.2022, общий журнал работ, Договор генерального подряда от 28.04.2023 № 28/04-23.

(документы, прилагаемые к извещению)

Генеральный директор
ООО СЗ «Навигатор»

(должность)

(подпись)

Е.А. Аркуша
(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

